

## Amavia Gavrizi

Inscrite à l'Ordre des Architectes depuis décembre 1999  
Membre RICS France depuis mai 2015



### Compétences

- Conseil et assistance à maîtrise d'ouvrage (privée / publique),
- Direction de projets (construction neuve, réhabilitation, aménagement de l'espace) : *programmation, études de faisabilité – space planning, montage d'opérations, coordination de l'équipe projet, analyse des offres, négociation et mise au point des contrats; économie de la construction; contrôle et validation des livrables en phases étude, suivi de la réalisation, réception et mise en exploitation (transfert); suivi budgétaire global de opérations...*
- Maîtrise d'œuvre de conception et d'exécution

### Expérience professionnelle

#### **Depuis 2013/ Gérante de la société Design & Construction Management**

Conseil et assistance à maîtrise d'ouvrage pour la réalisation de différents projets (tertiaires, résidentiels), programmation – space planning, études de faisabilité, estimation financière de projets.

- Mission de conseil et étude de faisabilité pour l'aménagement du siège social du groupe Caudalie à Paris 17°
- Etude de programmation et space planning pour l'aménagement de bureaux MBDA – Le Plessis Robinson
- Aménagement du siège social ACR à Gennevilliers
- Etude de programmation et de faisabilité pour la création d'un lycée professionnel (Val d'Oise)
- Extension/rénovation et aménagement de bureaux : transfert de siège social GE Power Conversion à Paris
- Aménagement d'espace lounge - club de loisirs (client : groupe Concorde – Hotels & Resorts)

#### **2010-2012/ Directeur de projets immobiliers au sein du Groupe Générale de Santé**

En charge des missions de maîtrise d'ouvrage de projets hospitaliers : validation du programme, budget et planning en phase faisabilité, choix des intervenants et gestion des contrats ; contrôle et validation en phase étude ; pilotage en phase consultation, négociations, mise au point des marchés ; contrôle phase travaux, suivi budgétaire global de l'opération, réception et mise en exploitation après travaux, etc.

- Création d'un service IRM à la clinique Pasteur à Vitry sur Seine ; budget travaux : 3.3 M€ HT ;
- Extension du service réanimation de l'HP Vert Galant à Tremblay (93) - budget: 3.1 M€ HT
- Extension de l'Hôpital Privé Arras - Les Bonnettes à Arras; Budget travaux : 9.2 M€ HT

**2007-2009/ Chef de Projets en assistance à maîtrise d'ouvrage chez Sterling Quest Associates** (anciennement Davis Langdon France), en charge de missions de : organisation des acquisitions de logements en Contrat de Promotion Immobilière (CPI) et vente en l'état futur d'achèvement (VEFA), assistance à la personne publique pour la reconstruction de CHS d'Evreux.

**2000-2007/ Architecte - Chef de projet au sein de l'agence d'architecture A. Béchu à Paris**, en charge de projets de bureaux, logements et équipements publics, pendant toutes les phases

**1997-2000/ Architecte - Agence d'architecture d'intérieur et design Architral (Paris 15°)**, en charge de projets d'aménagement d'espaces commerciales (conception et exécution)

#### **1993-1997/ Chargée d'Etudes - Agence Architecture. Programme**

Etudes de programmation et de faisabilité de musées nationaux – le nouveau Musée du Pays de Sarrebourg (site inscrit), Musée d'Art et d'Industrie à Roubaix, etc.

### Expériences d'enseignements /formations continues

2013-2019/ Enseignante (vacataire) à l'Ecole nationale supérieure d'architecture Paris La Villette et Intervenante en formation HMONP

Depuis 2014/ Intervenante en formation continue «AMO - Gestion du projet» chez Pôle EVA (Pôle de Formation Environnement, Ville et Architecture)

Suivi et participation régulière à des formations et evenements organisés par la RICS (formation de jury/conseillers, université d'été, forums des groupes professionnels etc..)

Formation REVIT Architecture / Initialisation et démarrage du projet en BIM organisée par le Pôle EVA – février 2020

### Etudes

1988 - Diplôme d'Architecte de l'Université d'architecture et d'urbanisme «Ion Mincu» de Bucarest

1992 - Diplôme de Programmation et Maitrise d'Ouvrage Publique à l'Ecole d'Architecture Paris Villemin